**Generalforsamling**

**Onsdag den 27. februar 2013**

**I Forsamlingshuset, kl. 19:30**

**Referat**

1. Valg af dirigent  
   Bestyrelsen foreslår Jørgen Tscherning, - han accepterer.  
   Han konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.
2. Bestyrelsen beretning om foreningens virksomhed i 2012  
   Lene og Marianne fremlægger beretningen for foreningens arbejde. Den kan findes på Rodskov-Eskerod Portalen efterfølgende.  
   Ingen spørgsmål.  
   Bestyrelsens beretning godkendes enstemmigt.
3. Fremlæggelse, drøftelse og godkendelse af det reviderede regnskab  
   Elin fremlægger regnskabet.  
   Spørgsmål til det mindre strømforbrug i år. Grunden er indkøbet af mere miljøvenlige køkkenmaskiner.  
   Regnskabet er revideret og godkendes enstemmigt.
4. Indkomne forslag  
   Ingen indkomne forslag.
5. Fremlæggelse, drøftelse og vedtagelse af bestyrelsens budgetforslag og fastlæggelse af kontingent

Elin fremlægger budgetforslag for 2013.

Spørgsmål:  
- Hvorfor er der så lavt et beløb afsat som udgift til lejligheden, når vi planlægger at løse fugtproblemer? Budgettet er lavet inden lejligheden var gennemgået for fugtproblemer. Måske skal budgettet på denne post opskrives.  
- Udgifter til udearealerne: går til betaling for græsslåning mv.  
Budgetforslaget godkendes enstemmigt.  
Kontingentforslaget om fastholdelse af nuværende takst kr. 210 for par og 105 for enlige godkendes enstemmigt.  
- Der har været mangel i omdelingen af girokort, - bestyrelsen lover at følge op.

1. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter  
   Bestyrelsen forslår at både Lene og Marianne fortsætter, selvom Lene egt. er på valg. Det accepteres. Altså er Elin og Morten på valg. De genopstiller begge og genvælges. Lars Behrendt, Skelhøjvej 4, Eskerod opfordres til at opstille. Det siger han ja til – og vælges enstemmigt.  
   Til slut kommer Else Riis, Rodskov, på banen, - hun vil gerne være suppleant.  
   Forsamlingen har enstemmigt godkendt de nye medlemmer i bestyrelsen.
2. Valg af én revisor – Jens Åge Madsen er på valg.  
   Jens Åge Madsen genopstiller og godkendes som revisor af forsamlingen.
3. Eventuelt  
   - Lene fortæller om Orlas granit-ugle, som han gerne vil donere til Rodskov. Han har spurgt Beboerforeningen om de vil tage kontakt til kommunen. Lene vil gerne tage kontakt til kommunen. Gymnastikforeningen bakker op. Flere har hørt om det fra forskellig side, - nogle mener det virker til at kommunen ikke er enig i placeringen. Hvis vi som beboerforening kan hjælpe med at påvirke teknisk forvaltning kunne det måske have en positiv virkning. Vi arbejder videre med sagen.

Referent: Morten Hermansen

Dato og underskrift:

Morten Hermansen Lene Ulsted Sørensen Jørgen Tscherning

Referent Afgående formand Dirigent