

## Rodskov-Eskerod Beboerforenings ordinære generalforsamling onsdag d. 24. februar 2016

### **Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år** (v. bestyrelsesformand Lene Ulsted)

#### **Bestyrelsesarbejdet**

Vi skulle ud i en runde med ekstraordinær generalforsamling for at danne bestyrelse sidst, - men så fik vi til gengæld også fuldt hus med 2 suppleanter. Det har kunnet mærkes, - der har været meget energi og lyst til at tage fat på opgaverne, og der er sket meget nyt.

#### **Fornyelser**

- Vi har fået lavet en bookingkalender på hjemmesiden, hvor man kan se hvornår huset er ledigt. Det er der mange, der er rigtig glade for, - og det har sparet os for arbejde, da vi ikke skal svare på henvendelser vedr. datoer, hvor det allerede er lejet ud.
- Vi er på Facebook – hurtigere og hyppigere kontakt ud til dem, der følger med her.
- Hjemmesiden er blevet fornyet og forenklet – vi har holdt den, så den primært handler om huset og dets faciliteter. Aktiviteter bliver ikke annonceret her.
- Trådløst internet
- Vi har sendt en reminder vedr. kontingentbetaling ud i sommers – det har haft en positiv effekt.
- Annoncering med andre forsamlingshuse i Lokalavisen - i stedet for som tidligere egen annonce.
- Nye tiltag på arrangementsiden er prøvet af, bl.a. caféaftener – Marianne fortæller senere...

#### **Reparationer mv**

- Sidste år ved denne tid var vi i gang med at få udbedret en rørskade i køkkenet. Det blev selvfølgelig færdiggjort, men desværre dækkede vores forsikring ikke, da det viste sig at der ikke var dækning for skjult rørskade. Det betød, at vi fik en regning på ca. kr. 60.000 til dette. Vi har nu fået kigget vores forsikringer igennem og – med hjælp fra Forsamlingshusforeningen, fået dem fornyet, så der er kommet dækning for den type skader, og samtidig er de blevet billigere.
- Scenerummet er færdiggjort, anlægget er kommet i et lukket skab og det er malet så rummet kan bruges ifm fester.
- Flagstangens sokkel er repareret

#### **Energiforbedringer**

- Som aftalt på sidste ordinære generalforsamling, har vi været i gang med at undersøge mulighederne for at udskifte vores oliefyr til varmepumper. Som udgangspunkt gik vi efter en løsning med luft/vand, da det ville kunne erstatte fyret helt, - eventuelt suppleret med var-

mepumper i salene. Det viste sig at være meget bekosteligt, og i samråd med et af de firmaer, der havde givet tilbud, besluttede vi at starte ud med varmepumper i salene og se hvordan de kørte og hvordan behovet herefter så ud. Der er nu monteret 3 varmepumper i salene, udedelene stå på det flade tag. Det er første sæson vi er i gang med dem, så vi skal lige lære dem at kende, - men jeg har indtryk af at de kører godt uden betjeningsvanskeligheder.

- Vi har fået en gennemstrømningsvandvarmer i køkkenet – den giver varmt vand med det samme til de 2 vaske ved opvaskemaskinen. Det giver en vandbesparelse, fordi vandet ikke skal løbe længe, før det er varmt.
- Der er kommet ekstra isolering på loftet over salene.
- Vinduerne i salen – de 5 der sidder højt, er blevet skiftet, og der er skiftet vinduer og havedør i legestuen. Til dette har vi søgt Landsbypuljen om tilskud, - og de har bevilget halvdelen af udgiften svarende til kr. 35.000.

### **Udlejning af forsamlingshuset**

Udlejningen af huset til fester kører stabilt, - det har været udlejet 30 gange i år. Sandra tager sig af kontakten med lejerne, - vi står selv for at opkræve/tilbagebetale depositum og leje. Det fungerer godt. RGF har haft salen 2 gange om ugen i denne sæson, - og vi har selv haft en del arrangementer. Desuden har legestuen været udlejet til undervisning og møder 5-10 gange.

### **Planer for det kommende år**

Vi skal have arbejdet med legestuen, for at få den til at fungere bedre. I øjeblikket sander den ofte til og roder og bliver mere lagerrum end møde- og legelokale. I samme omgang skal vi have gennemgået og omorganiseret skabe med porcelæn osv så vi kan få lavet nogle bedre og mere praktiske løsninger, især for Sandra og dem der selv afholder fester mv.

Så vil der blive arbejdet videre med arrangementsiden – idéerne bobler, så det er mest et spørgsmål om at vælge ud og begrænse sig end at finde på...

### **Aktivitetsområdet** *(v. Marianne Skov Pedersen)*

Ved sidste års ekstraordinære generalforsamling var vi så heldige at få 2 nye unge medlemmer med i bestyrelsen. Det har bl.a. været en stor hjælp til nye indput og afvikling af arrangementerne. Ud over de gamle kendinge, har vi introduceret et par nye arrangementer som fredagscafe og musikcafe, som begge blev godt modtaget.

Fællesspisninger d. første onsdag i måneden har, som vanligt, nogle gange været godt besøgt og andre gange måttet aflyses grundet mgl. Tilmeldinger. Vi vil forsøge fremadrettet at få menuerne mere grønne og sunde, som vi er blevet opfordret til af flere deltagere.

21. august havde vi premiere på fredagscafe. Det var en flot, varm sensommerdag hvor vi kunne sidde ude og nyde et. Glas øl, vin eller kaffe. Der var stort fremmøde og super god og hyggelig stemning. Et lille hyggeligt og uformelt møde efter dagens arbejde på blot et par timer, hvor der kunne sludres med naboen, vennerne og måske vigtigst, de nye i byen så de kan føle sig velkomne.

25. september, endnu et nyt arrangement. Live musikcafe, hvor Michael Gorm havde hyret 2 musikere der spillede skøn musik i et par timer. De ville spille ganske gratis, men der blev samlet et beløb ind til dem som tak for musikken. Der var pænt fremmøde af glade mennesker, musikken var fantastisk og blev nydt sammen med et glas vin, øl eller kaffe samt lidt snack. Arrangementet er tænkt som et hyggeligt, uformelt arrangement som man ikke skal tilmelde sig, men blot kan drysse forbi. Dette arrangement afholdes igen 11. Marts kl. 19.30.

Liv i forsamlingshuset var i år med et 5 mands band, Four Snacks der spillede 50-og 60ér rock i skøn stil. Der var flot tilslutning på 60 gæster, der dansede det bedste de havde lært. En fantastisk aften. Tak til Michael Gorm for anbefalingen af bandet.

Sidste nye arrangement i 2015 var julefrokost for byen. Her mødte ca. 40 op til en hyggelig traditionel julefrokost, masser af øl. Snaps og hyggelig snak, sang og bægerklang. En rigtig hyggelig afslutning på året.

Derudover har vi haft Dame- og herreaften som vanligt, og med samme succes som vanligt. Damerne havde et indslag om mindfulness, så nu kan vi stresses af i god stil.

7. februar var der fastelavn, som forløb med samme store tilslutning af glade og flot udklædte børn, sammen med deres forældre, som vanligt. Det var en hyggelig og festlig dag for både børn og voksne.

Tak for en god sæson i beboerforeningen.